

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Reserva *Club*

100 limites para sonhar

An architectural rendering of a modern building entrance. A large, flat wooden overhang extends from the left side of the frame. Below it, a brick guardhouse with a large window is situated. A white car is parked in front of the guardhouse, and a person is standing next to it. To the left, another white car is driving on a road that curves upwards. The background features a lush green hillside with various trees and palm trees. The sky is blue with some clouds.

PÓRTICO COM GUARITA

O acesso ao condomínio é feito através de rua particular.

Uma guarita está instalada logo na entrada, a fim de proporcionar maior segurança aos moradores.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Reserva *Club*

LOTES DE **380 a 2150 m²**

AMPLA ÁREA DE LAZER

INFRAESTRUTURA COMPLETA

100
sensacional

100 PALAVRAS PARA SUA NOVA CASA.

100 PAGAR ALUGUEL.

Escolha a metragem que melhor se adequa à sua necessidade e faça sua casa do seu jeito.

Consulte no final deste impresso a metragem de todos os lotes disponíveis.









*UM CLUBE
PARTICULAR
PARA VOCÊ.*



A piscina de borda infinita, cuja água parece sumir no horizonte, dá a sensação de amplitude obtida pelo transbordamento em uma das laterais, estabelecendo maior conexão com o meio ambiente, agregando beleza e charme ao espaço.







~~100~~
preocupação
com as crianças.



~~100~~
~~incômodos~~
*para suas
festas.*

Espaços de festas são entregues
mobiliados e decorados.

~~100~~

preocupação
com lazer.

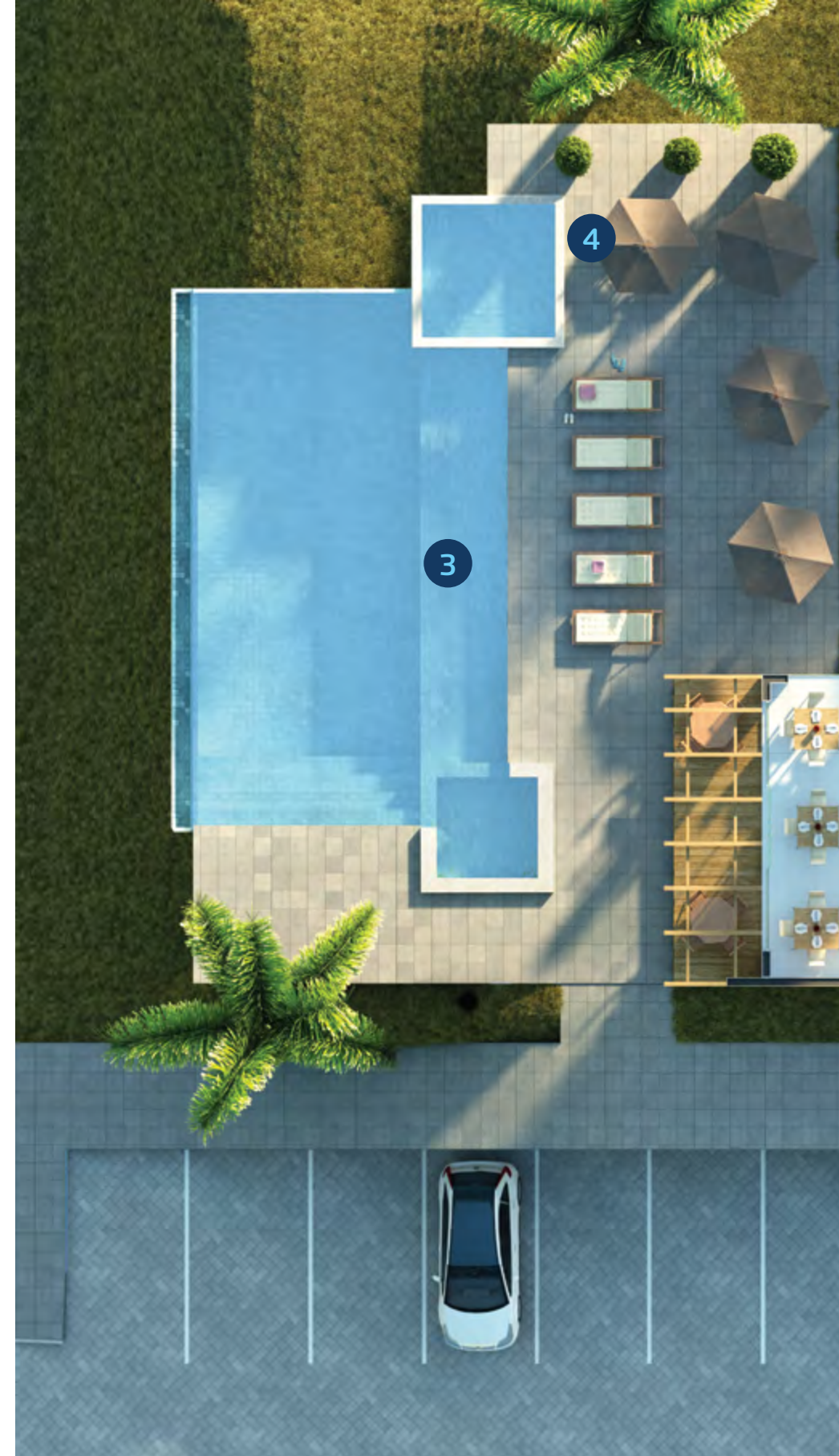
QUADRA
POLI-
ESPORTIVA

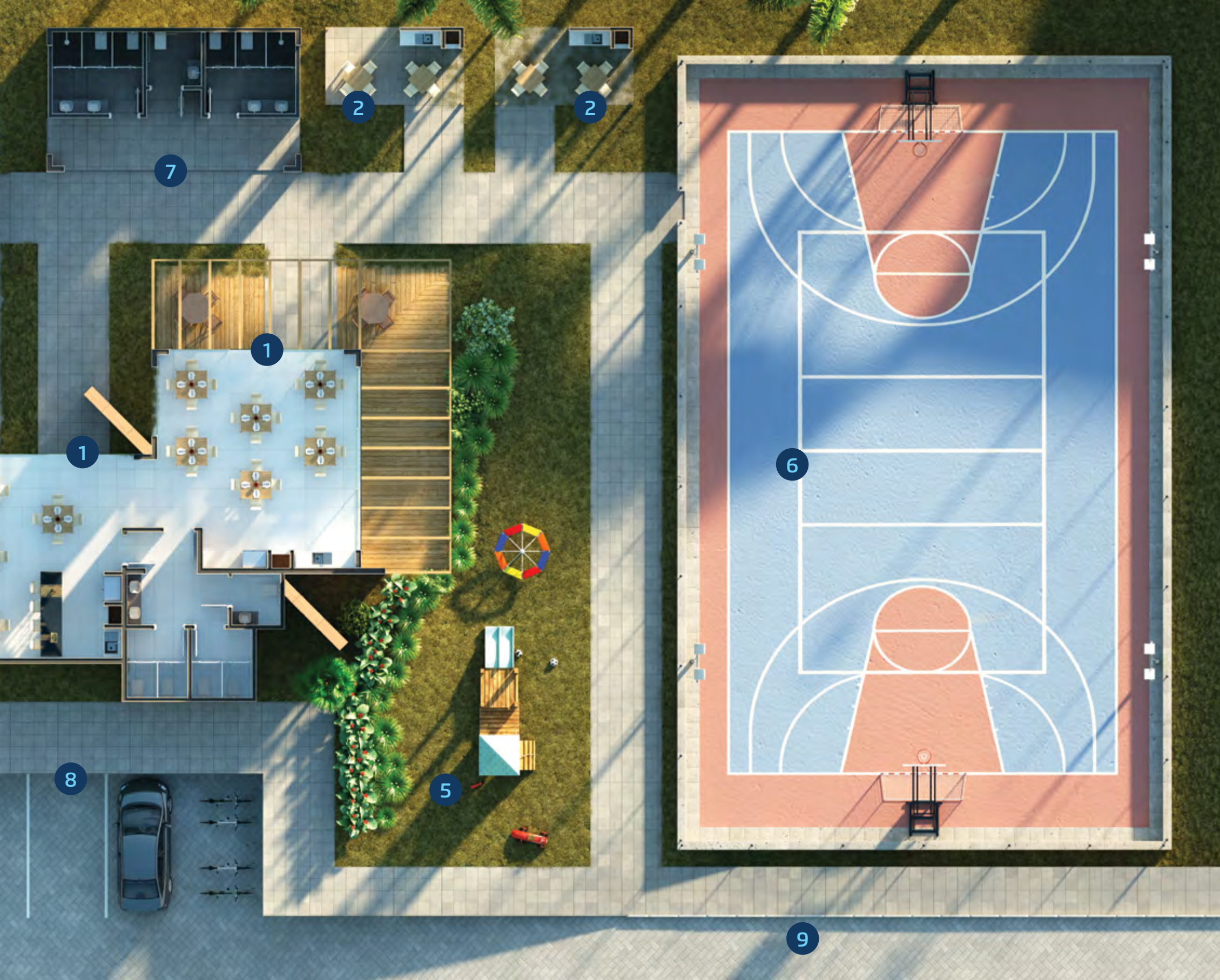




~~100~~ preocupação com lazer. Um clube particular para você.

- 1 2 espaços de festas
- 2 2 quiosques com churrasqueira
- 3 Piscina adulto com borda infinita
- 4 Piscina infantil
- 5 Playground
- 6 Quadra poliesportiva
- 7 Vestiários masculino e feminino
- 8 9 vagas de estacionamento
e bicicletário
- 9 Ciclofaixa





7

2

2

1

1

6

8

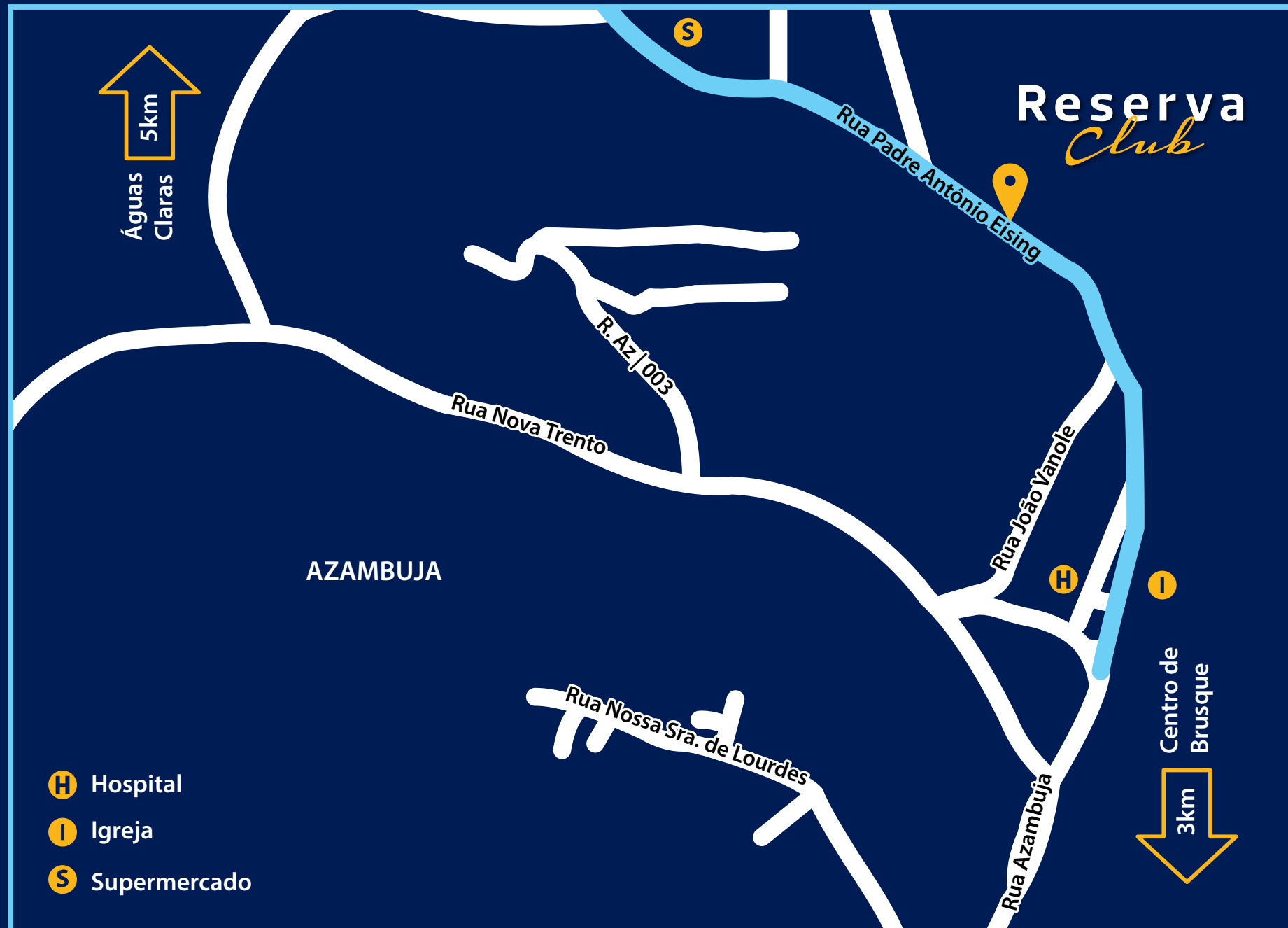
5

9



PÓRTICO
DE ENTRADA

ÁREA DE
FESTAS



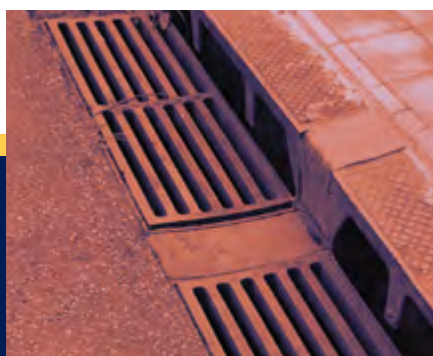
Rua Padre Antônio Eising, s/n | Azambuja | Brusque, SC

INFRAESTRUTURA COMPLETA

O Reserva Club oferece toda infraestrutura pública do condomínio implantada.



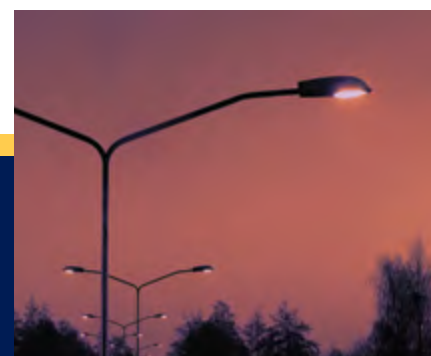
Rede de coleta
de esgoto



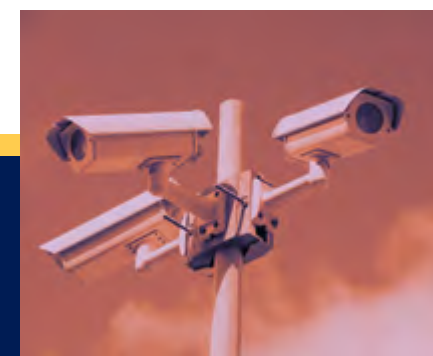
Galeria de águas
pluviais e bocas
de lobo



Rede de
abastecimento
e distribuição de
água potável



Rede de energia e
iluminação pública



Sistema de
monitoramento

PAVIMENTAÇÃO MODERNA COM BLOCOS INTERTRAVADOS (PAVER).

PAGAMENTO

180x

DIRETO

COM A LOTEADORA



O condomínio
disponibiliza
bicicletas para
uso coletivo.



VOCÊ TEM
A LIBERDADE
DE CONSTRUIR
SEU NOVO LAR
DO SEU JEITO.

* Conforme convenção do condomínio.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Reserva *Club*



ESPELHO DE VENDAS

LOTE	METRAGEM (m²)	FRENTE (m)	LOTE	METRAGEM (m²)	FRENTE (m)	LOTE	METRAGEM (m²)	FRENTE (m)	LOTE	METRAGEM (m²)	FRENTE (m)	LOTE	METRAGEM (m²)	FRENTE (m)
1	471	15	24	600	15	47	420	15	71	465	15	94	420	15
2	466	15	25	600	15	48	420	15	72	465	15	95	420	15
3	1890	15	26	600	15	49	420	15	73	544	15	96	420	15
4	600	15	27	600	15	50	763	15	74	542	15	97	420	15
5	600	15	28	600	15	51	679	15	75	450	15	98	420	15
6	600	15	29	600	15	52	420	15	76	450	15	99	420	15
7	600	15	30	600	15	53	420	15	77	450	15	100	412	43
8	601	15	31	600	15	54	491	45	78	450	15	101	412	15
9	14367	27.49	32	600	15	55	452	15	79	450	15	102	420	15
10	592	15	33	1603	57	56	605	62	80	450	15	103	420	15
11	842	15	34	420	15	57	463	15	81	450	15	104	420	15
12	1030	15	35	420	15	58	398	15	82	450	15	105	420	15
13	525	15	36	420	15	59	532	34	83	450	15	106	418	15
14	542	15	37	420	15	60	488	47	84	1628	15	107	2152	51
15	560	15	38	412	15	61	502	15	85	450	15	108	1122	25
16	577	15	39	412	43	62	465	15	86	450	15	109	1200	15
17	594	15	40	420	15	63	465	15	87	381	41	110	600	15
18	600	15	41	420	15	64	465	15	88	403	20	111	600	15
19	600	15	42	420	15	65	465	15	89	1184	15	112	600	15
20	600	15	43	420	15	66	465	15	90	392	15	113	600	15
21	600	15	44	420	15	68	465	15	91	392	14	114	738	15
22	600	15	45	1388	15	69	465	15	92	420	15			
23	600	15	46	421	15	70	465	15	93	420	15			

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Reserva *Club*

100

*vezes para parcelar...
palavras, sensacional...
comparação!!!*



REALIZAÇÃO



EMPREENDIMENTOS

VENDAS

(47) 3355-6717
www.wincorporacoes.com.br

Todas as imagens apresentadas nesse material são meramente ilustrativas. Os móveis e decorações, assim como alguns materiais de acabamentos apresentados nas ilustrações e perspectivas, não constituem parte integrante do contrato. A comercialização do imóvel refere-se tão somente à unidade autônoma do condomínio, o qual será entregue com a respectiva infraestrutura e áreas comuns, não contemplando qualquer edificação sobre a unidade adquirida. As vendas só serão efetuadas após o Registro de Incorporação. A condição de pagamento com parcelas de até 180 vezes proposta neste material está sujeita a alteração sem aviso prévio, consulte seu corretor imobiliário para saber mais sobre o regulamento.