

APRESENTAÇÃO

LANÇAMENTO



BUSINESS PARK



EMPREENDIMENTOS

CONHEÇA NOSSOS EMPREENDIMENTOS



LOTEAMENTO RESIDENCIAL CRISTINA KLABUNDE



LOTEAMENTO RESIDENCIAL AIMORÉ



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RESERVA CLUB



LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS HORTÊNSIAS



O Business Park é um condomínio empresarial localizado em Brusque/SC que oferece espaço planejado para empresas de diferentes portes e segmentos.



**BUSINESS
PARK**

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL

COMPLETA INFRAESTRUTURA

COM SEGURANÇA EM
LOCAL PRIVILEGIADO.

 *BUSINESS PARK*

*1º CONDOMÍNIO
EMPRESARIAL DE
BRUSQUE/SC.*





115 km
Joinville

Porto de
São Frco. Do Sul
130 km



Localização
ESTRATÉGICA

LOCALIZAÇÃO

PRÓXIMA AO
CENTRO DA CIDADE, EM MEIO
A NATUREZA E FÁCIL ACESSO.

Blumenau
29 km



Porto
Navegantes
50 km



50 km
Aeroporto
Navegantes

32 km
Itajaí



126 km
Aeroporto
Florianópolis



Posto de
Combustível
2,3 km

Condomínio posicionado estrategicamente em uma área de expansão da cidade, entre as rodovias Ivo Silveira e Antônio Heil, que permitem acesso à Blumenau e Itajaí.

Localizado entre
as saídas para
Blumenau e Itajaí.



1 W BUSINESS PARK
Rod. Ivo Silveira, km 12 - Brusque/SC

2 ITAJAÍ
Acesso pela Rod. Antônio Heil

3 BLUMENAU
Acesso pela Rod. Ivo Silveira

4 BRUSQUE (CENTRO)
Acesso pela Rod. Ivo Silveira

5 AeroAmil
Aeródromo Privado

6 HOTEL
Acesso pela Rod. Ivo Silveira

7 MASTER SHOPPING
Acesso pela Rod. Ivo Silveira

8 ALL SHOPPING
Acesso pela Rod. Ivo Silveira

9 CATARINA SHOPPING
Acesso pela Rod. Ivo Silveira



COMODIDADE
E CONVENIÊNCIA
AO SEU NEGÓCIO.

HOTEL 600 m

MASTER
SHOPPING 600 m

AERÓDROMO
AERO-AMIL 5,6 km

RESTAURANTE 600 m

CATARINA
SHOPPING 2,3 km

POSTO DE
COMBUSTÍVEL 2,3 km

MERCADO 3,4 km

ALL SHOPPING 1,4 km

FIP E STOP SHOP 10 km



MUNDIAL
ATACADISTA

uniao
ATACADISTA
UNIDADE EM SUAS PARTES


LOG



TRANSPORTADORA

LOG

LOG

ARMAZÉNS



SEGURANÇA 5 EMPRESARIAL

COM MONITORAMENTO 24 HORAS.

Condomínio murado com cerca elétrica, conta com sistema de acesso remoto às câmeras FULL HD, guarita para controle de acesso de veículos e pessoas e serviço de telecomunicação com os condôminos.





- PÓRTICO COM GUARITA
- SALA DE ESPERA
- SALAS DE REUNIÕES
- SALA DE ADMINISTRAÇÃO
- AUDITÓRIO PARA 43 PESSOAS SENTADAS
- ESPAÇO FITNESS
- COFFEE BREAK
- MAIS DE 300 VAGAS DE ESTACIONAMENTO

AMPLIE SEUS RECURSOS
E REDUZA OS CUSTOS.

*Infraestrutura planejada para
redução de custos estruturais,
operacionais e gerenciais.*



*Pórtico com auditório,
sala de administração,
salas de reuniões,
coffee break, espaço
fitness e guarita.*

BUSINESS PARK



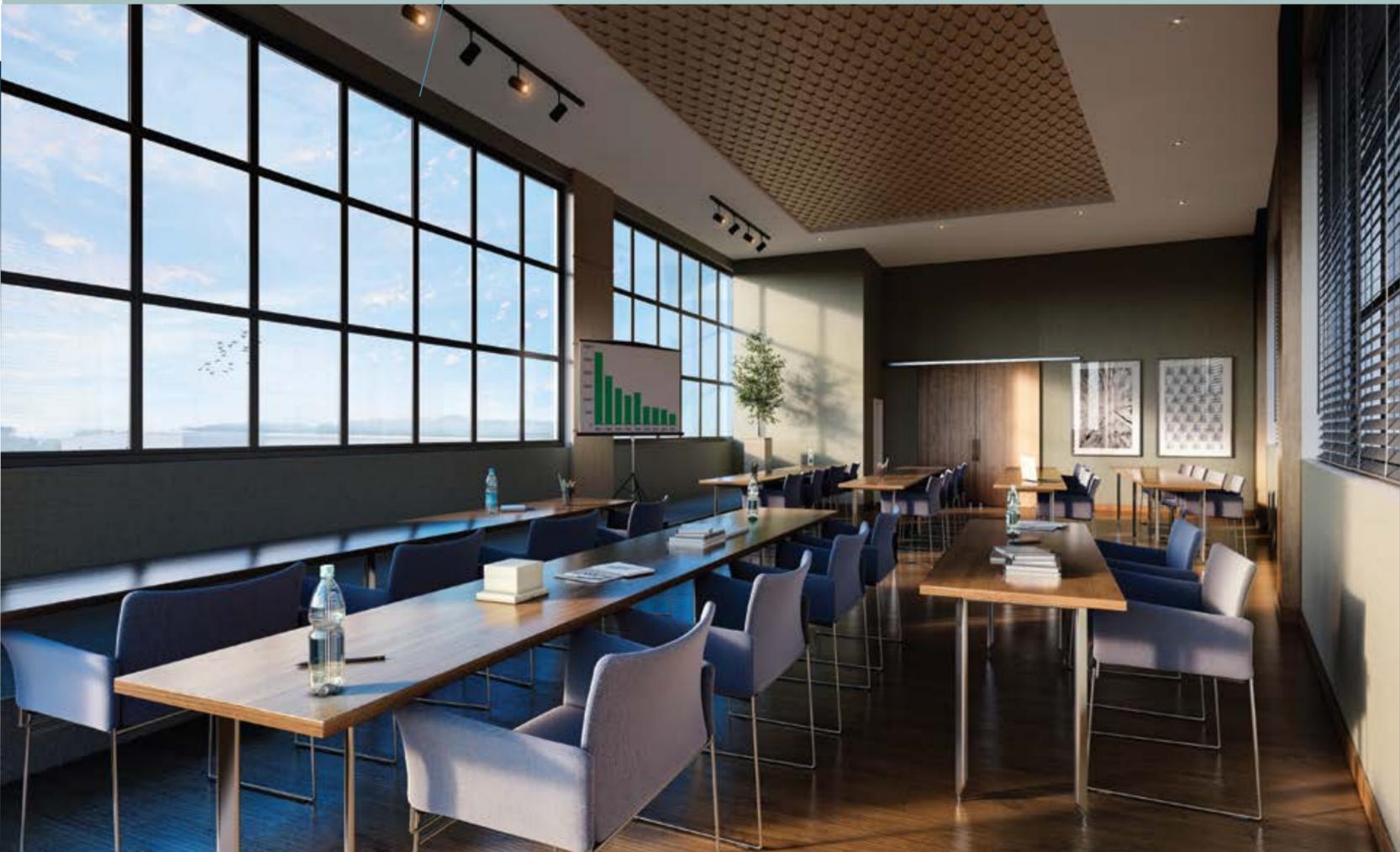
BUSINESS PARK

Planta baixa do Pórtico.
Piso superior.



AUDITÓRIO

SALA DE REUNIÃO



ESPAÇO FITNESS



Ambiente para desenvolvimento de atividades físicas e laborais.

COFFEE BREAK



Sala dedicada para os intervalos de eventos e reuniões.

*AMBIENTES DE
USO COMUM
ENTREGUES
MOBILIADOS.*

INFRAESTRUTURA



*Infraestrutura de ruas com tubulação completa
(água, esgoto e drenagem).*

- RUAS PAVIMENTADAS COM LARGURA DE 14 METROS.
- SISTEMA VIÁRIO 13.800 m² PARA 45 TONELADAS.
- VIAS COM CAPACIDADE DE PESO (CAMINHÃO DE CARGAS).
- ÁREA DE MANOBRA PARA CAMINHÕES E CARRETAS.
- REDE DE COMUNICAÇÃO
- TELEFONIA DIRETO COM A PORTARIA.
- ILUMINAÇÃO PÚBLICA E ÁGUA POTÁVEL.
- REDE DE ESGOTO PLUVIAL E CLOACAL.

ESTACIONAMENTO



Mais de 300 vagas de estacionamento.

VIAS AMPLAS



Ruas pavimentadas com largura de 14 metros.

CAPACIDADE DE PESO



Pista de rodagem com capacidade para veículos de até 45 toneladas.



*Possibilidade de unificação
de lotes adjacentes para
expansão horizontal.*

LOTES MODULARES



Lotes modulares que permitem projetos flexíveis.

ÁREA TOTAL
115.000m²





**BUSINESS
PARK**

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL

PAGAMENTO

FACILITADO

1800X

DIRETO COM A CONSTRUTORA

O LUGAR CERTO PARA A SUA EMPRESA

OBRIGADO

*Estamos à disposição para esclarecer dúvidas
e ajudar você a escolher o melhor investimento.*



EMPREENDIMENTOS

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que todas as imagens e perspectivas são meramente ilustrativas.

Condomínio entregue conforme memorial descritivo.

Registro de Incorporação:

R.4 - 85.099 Brusque/SC.